

FREMTIDENS PLEJECENTER PÅ FANØ



Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse		2
Baggrund		3
Eksisterende forhold		7
Infrastruktur		15
Forslag til byggefelt		19
Helhedsplan -	1:1000	23
Helhedsplan -	1:600 og 1:400	29
Helhedsplan - Funktioner BBR	1:200	35
Helhedsplan - Udførelsesomfang	1:200	43
Helhedsplan - Servicearealer	1:100	51
Ny bolig - Alternative indretninger	1:50	59

Forudsætninger

Målsætningen med denne helhedsplan er at komme med et kvalificeret bud på mulige fremtidige placeringer af sundhedstjenesterne på Fanø. På baggrund af en registrering af eksisterende placeringer, analyser af behov og ønsker ved afholdte borger- og brugerinddragelse, er intentionen at vurdere og finde de mest hensigtsmæssige placeringer af sundhedstjenesterne.

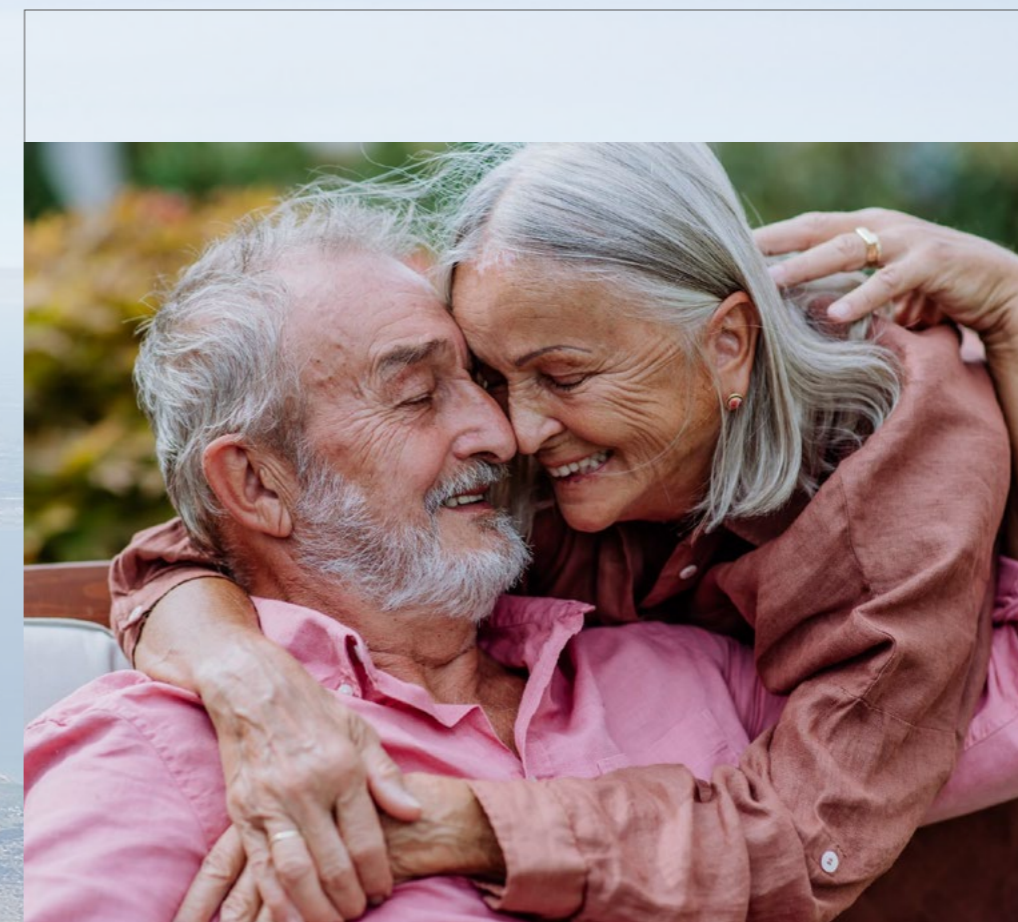
Helhedsplanen ligger til grund de værdier og målsætninger der kommer frem i Fanø kommunes Senior- og værdighedspolitik 2023-2027, fra juni 2023. Forudsætningen for helhedsplanen er de konkrete beslutninger taget af den politiske styregruppe for Fremtidens plejecenter på Fanø på et møde den 29. juni 2023.

Der blev det vedtaget at;

- a) **Antal plejeboliger skal fastholdes til 36 faste og 6 midlertidige pladser; Dvs. i alt 42 boliger**
- b) **De 42 boliger skal renoveres og udvides så de bliver tidssvarende og med fokus på fleksibel anvendelse**
- c) **Der skal planlægges for en mulighed for trinvis fleksibel udvidelse på moduler af 5-6 boliger**
- d) **Hjemmeplejen skal tilbage til plejecenteret**

Alle de aktuelle steder for placering af tjenesterne ligger indenfor byzonen i Nordby. De vurderede områder ligger indenfor følgende lokalplansområder; 66, 67 og 113. (Bilag 1-3). Der er ingen lokalplan for matriklen for Sundhedshuset.

Lokalplan 66 - Plejecenteret og lokalplan 67 - Mejerigrunden, vurderes at være forældede, og helhedsplanen søger at lægge føringsveje til en fremtid udarbejdelse af disse.



Senior- og værdighedspolitik 2023-2027

Fanø Kommune, Byrådet, juni 2023

Overordnet beskrivelse af helhedsplanens hovedgreb.

Valgene i helhedsplanen tager først og fremmest udgangspunkt i forudsætningerne; a), b), c) og d) på side 3. Den tager også afsæt i hovedkonklusionen fra workshopperne, at alle funktioner ønskes samlet. Helhedsplanen forholder sig til dette i løbet af tre etaper.

Etape 1. Der etableres 3 nye klynger af 12 boliger. Alle klynger er placeret mod øst, som en ny facade ud mod Postvejen, med udsigt ud over vandet. Hver klynge har et centralt fælles opholdsrum med eget køkken, en lille skrivestue for personalet, og depotfaciliteter til køkkenet. Klyngerne er adskilt fra plejecenterets servicearealer og administrationsfunktioner, som ligger som en ryg langs hovedgangen. Hver klynge fungerer som en egen enhed, men hvor personalet alligevel kan bevæge sig internt fra klynge til klynge. Midlertidige boliger flyttes til Enghuset. (9 mulige boliger)

Etape 2. Helhedsplanen angiver derefter et forslag til at flytte daghjemmet op imellem Enghuset og plejecenteret. 3 boliger i Engklyngen inddrages, så MTO beholder 6 boliger. Hjemmeplejen placeres i daghjemmets eksisterende arealer, og der bygges en udvidelse så hjemmeplejen får de arealer de har behov for. Dermed ligger hjemmeplejen tæt på de midlertidige boliger, som har samme personalegruppe.

Helhedsplanen er organiseret det efterfølgende i nedenstående punkter;

- Eksisterende situation og plan med arealer
- Infrastrukturforslag
- Udkast til byggefelt
- Princip for placering af alle funktioner, som tilfredstiller forudsætningerne (Etape 1 og 2)
- Etape 1 af helhedsplan; 36 tidssvarende boliger, 18 nye og 18 renoverede. Ved endt etape 1, er der i MTO potentielt 9 boliger til borgerne.
- Etape 2 af helhedsplan; Etablering af nyt Daghjem og omplacering af Hjemmeplejen. Ved endt etape 2, er der i MTO 6 boliger til borgerne, i alt 42



Plejecenteret ligger på en udsigtsgrund i Nordby, med øst og sydlig sol

Eksisterende forhold

Fremtidens plejecenter på Fanø
Helhedsplan - 10. februar 2024



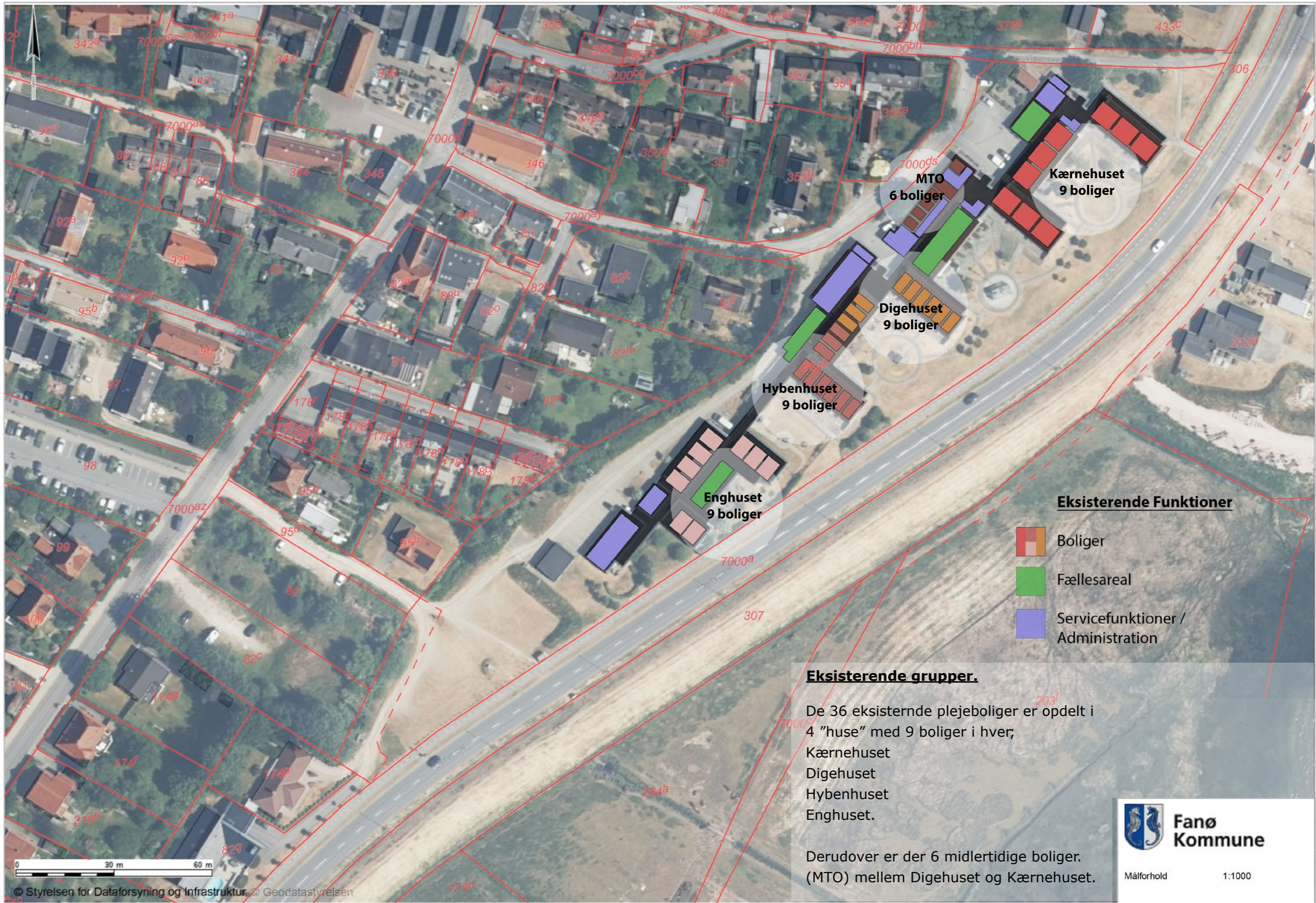


Eksisterende situation.

De mørke bygninger viser omfanget af pleje-centeret i dag.

Der er i alt 36 plejeboliger, 6 midlertidige boliger med tilhørende støttefunktioner, samt dagcenter.





Eksisterende Funktioner

- Boliger
- Fællesareal
- Servicefunktioner / Administration

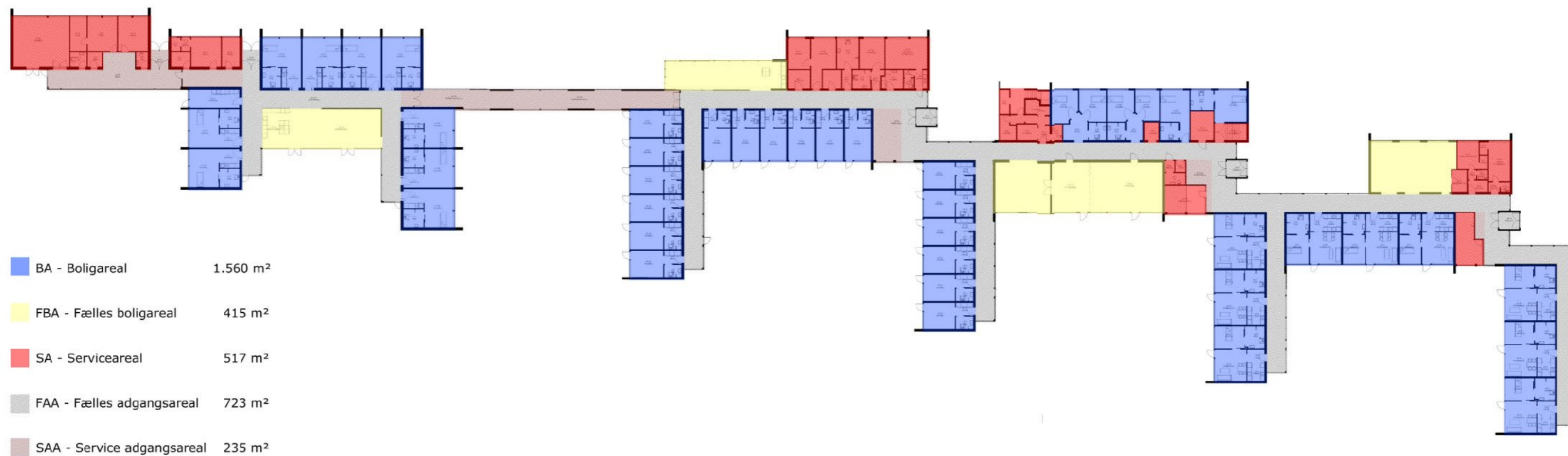
Eksisterende grupper.

De 36 eksisterende plejeboliger er opdelt i 4 "huse" med 9 boliger i hver;
 Kærnehuset
 Digehuset
 Hybenhuset
 Enghuset.

Derudover er der 6 midlertidige boliger.
 (MTO) mellem Digehuset og Kærnehuset.



Målforhold 1:1000



Eksisterende bruttoareal 3.450 m²

Boligareal	1.560 m ²	Serviceareal	517 m ²
Fælles boligareal	415 m ²	Fælles adgangsareal - 50 %	362 m ²
Fælles adgangsareal - 50 %	362 m ²	Service adgangsareal	235 m ²
Sum boligandel	2.337 m ²	Sum serviceandel	1.114 m ²
Antal boliger	42 stk	Sum boligandel	2.337 m ²
Brutto m ² / Bolig i snit	55,64 m ²	Totalt bruttoareal	3.450 m ²

Eksisterende bruttoarealer.

De eksisterende plejeboliger, servicearealer og fællesboligarealer og adgangsarealer er i alt 3.450 m².

Andel Bruttokvadratmeter per bolig (42 stk) af sum af; Boligareal, Fælles boligareal og Del af adgangsareal er:

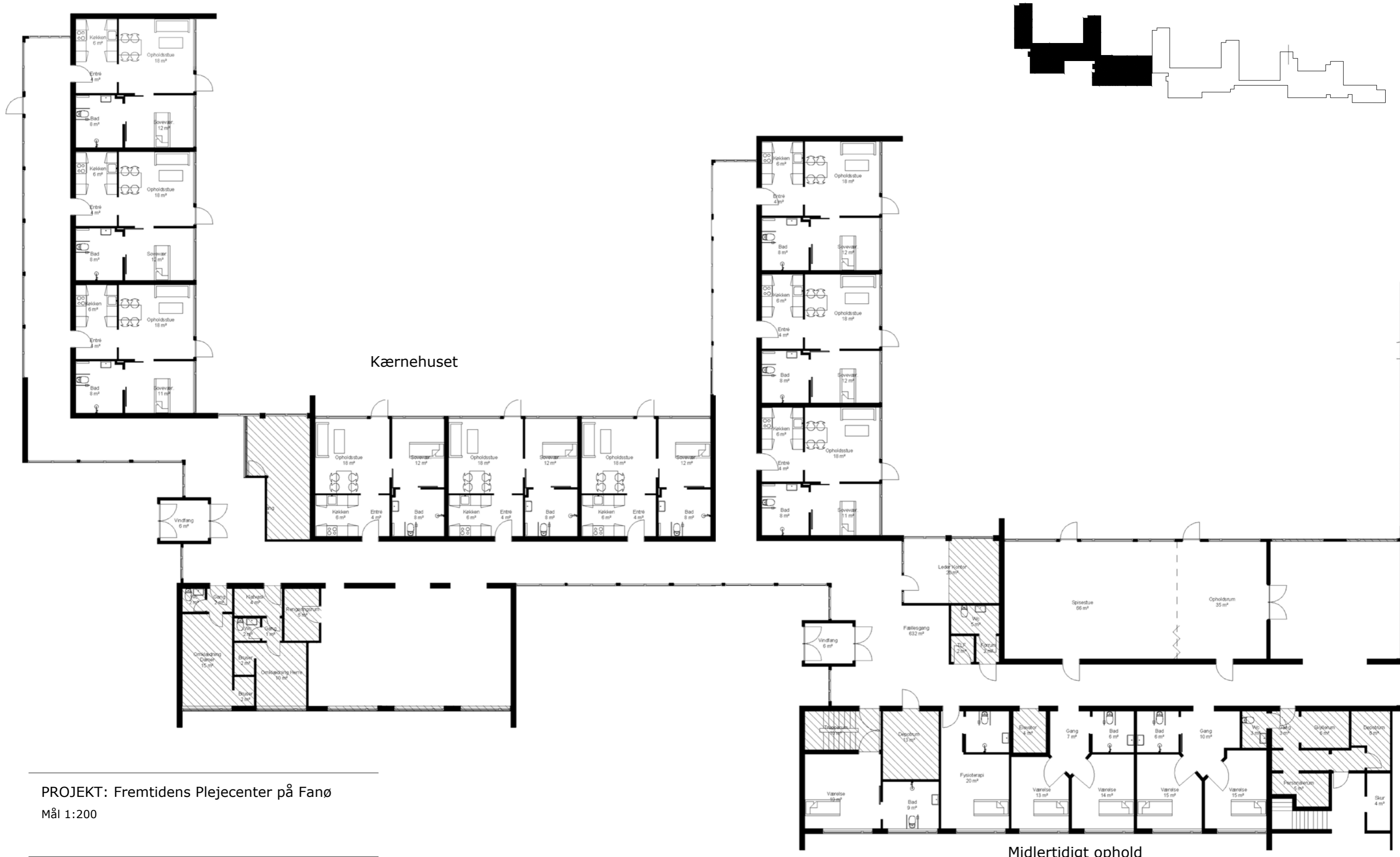
55,64 m²





Eksisterende stueplan.

Eksisterende planer i 1:600

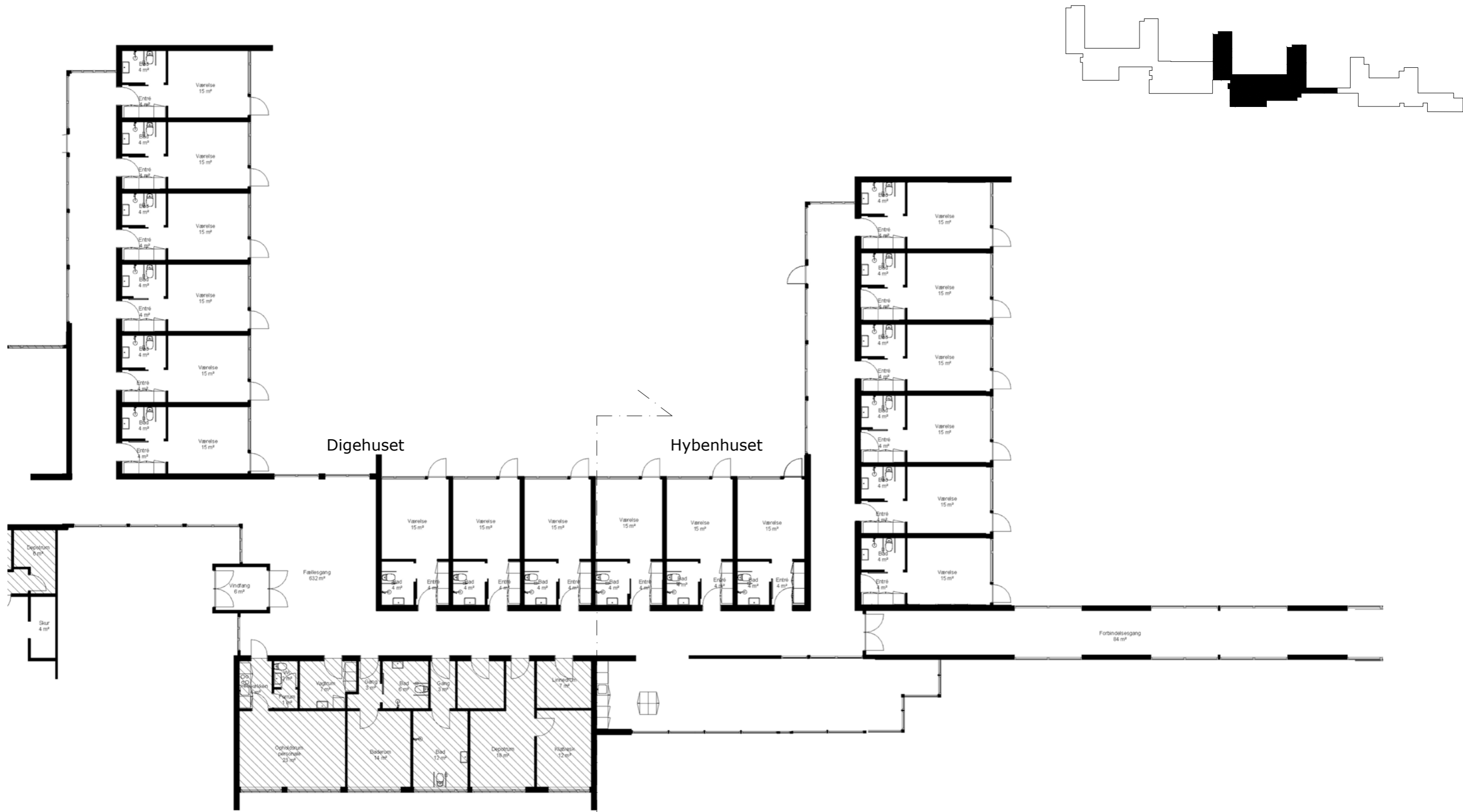


PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:200

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C



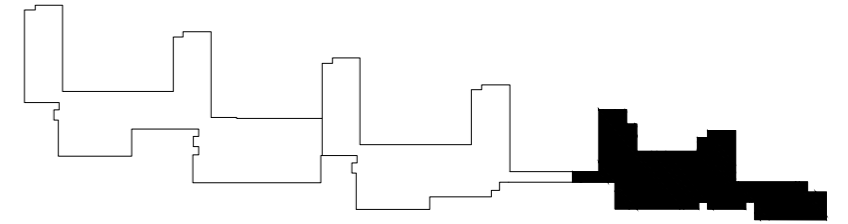
Tlf: 86 18 50 00



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:200

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C





PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
Mål 1:200

ARKITEKT:
P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C







Infrastruktur.

Helhedsplanen tager udgangspunkt i at der etableres en forbindelse op fra Postvejen via Kærnevej og op til Hovedgaden i Nordby.



**Fanø
Kommune**

Målforhold 1:1000



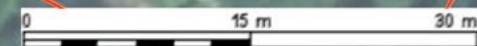
Infrastruktur.

307
Postvejen udvides med en kørebane mod diget, så der kan etableres en frakørselsbane fra syd.

1:500



Målforhold 1:500



Forslag til byggefelt

Fremtidens plejecenter på Fanø
Helhedsplan - 10. februar 2024

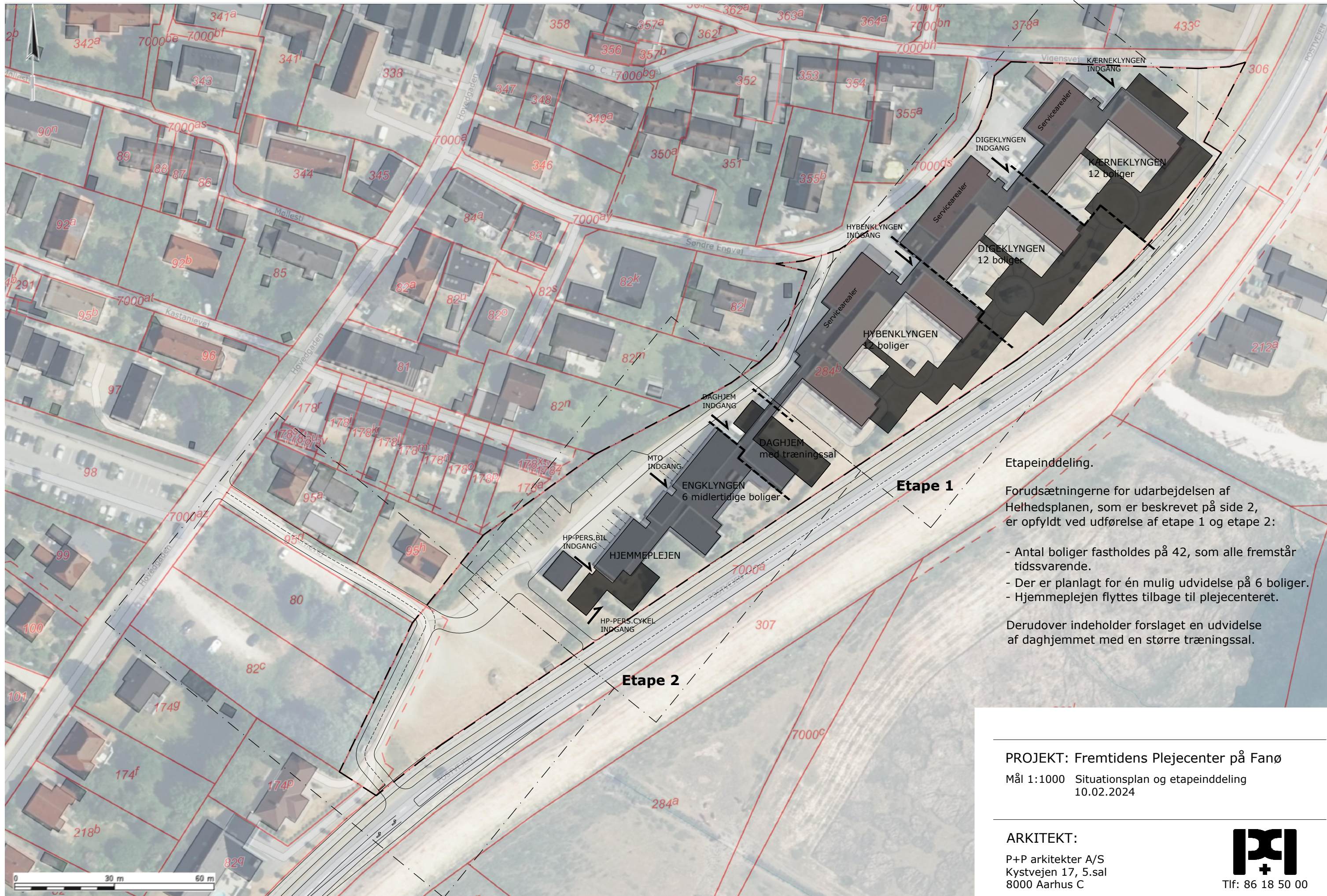




Helhedsplan - 1:1000

Fremtidens plejecenter på Fanø
Helhedsplan - 10. februar 2024





Etapeinddeling.

Forudsætningerne for udarbejdelsen af Helhedsplanen, som er beskrevet på side 2, er opfyldt ved udførelse af etape 1 og etape 2:

- Antal boliger fastholdes på 42, som alle fremstår tidssvarende.
- Der er planlagt for én mulig udvidelse på 6 boliger.
- Hjemmeplejen flyttes tilbage til plejecenteret.

Derudover indeholder forslaget en udvidelse af daghjemmet med en større træningshal.

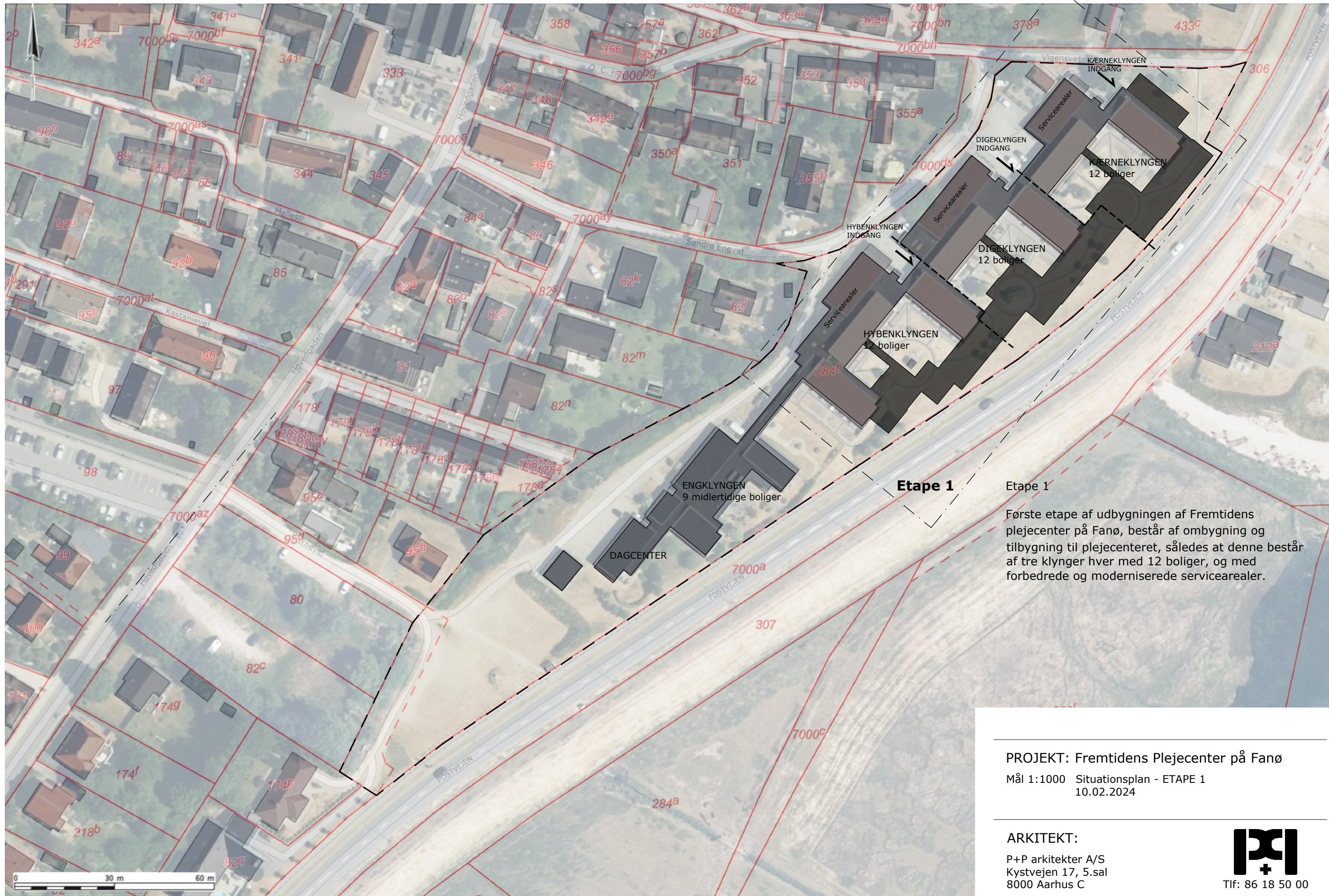
PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

Mål 1:1000 Situationsplan og etapeinddeling
10.02.2024

ARKITEKT:
P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



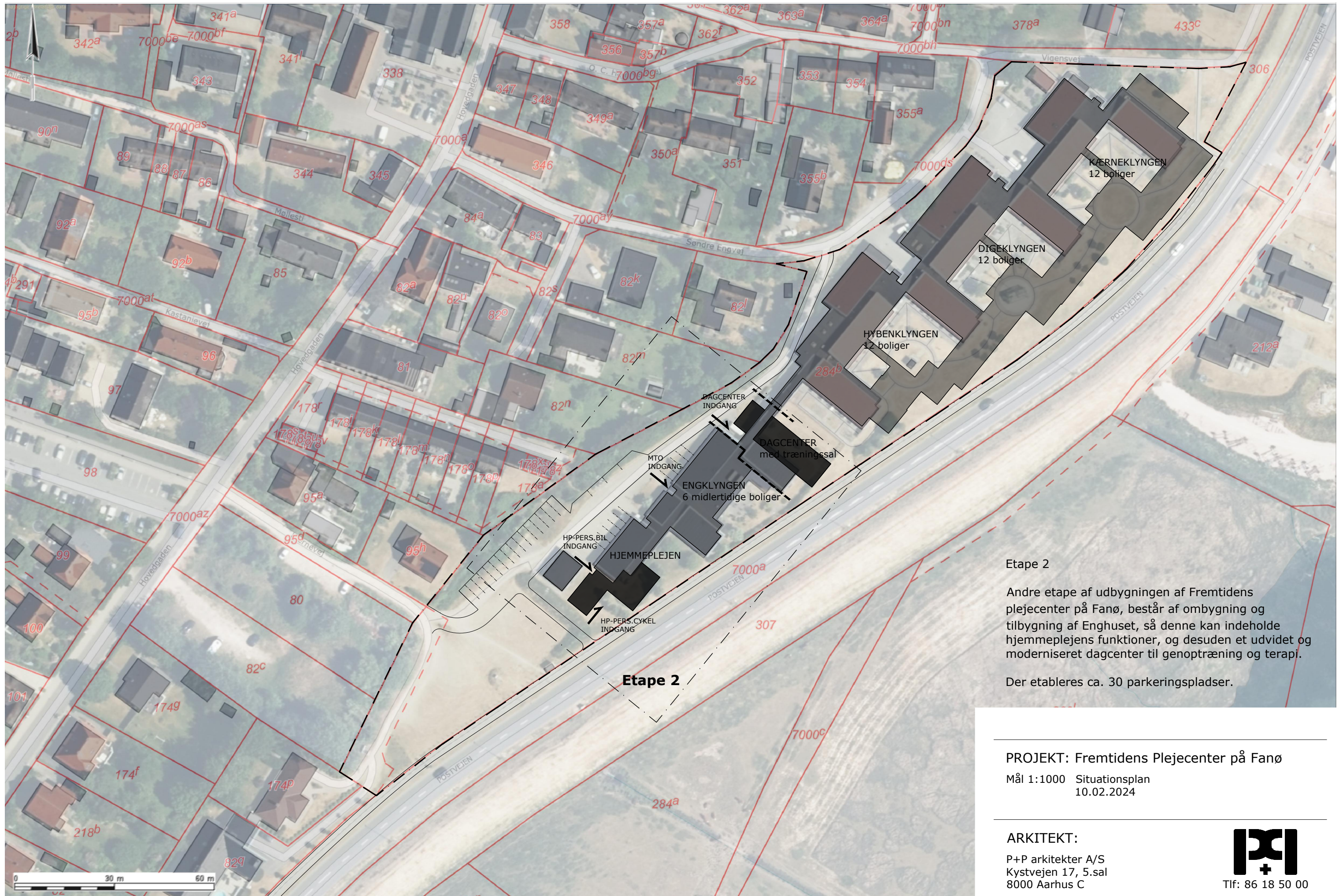
Etape 1

Etape 1
 Første etape af udbygningen af Fremtidens plejecenter på Fanø, består af ombygning og tilbygning til plejecenteret, således at denne består af tre klynger hver med 12 boliger, og med forbedrede og moderniserede servicearealer.

PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:1000 Situationsplan - ETAPE 1
 10.02.2024

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C





Etape 2

Andre etape af udbygningen af Fremtidens plejecenter på Fanø, består af ombygning og tilbygning af Enghuset, så denne kan indeholde hjemmeplejens funktioner, og desuden et udvidet og moderniseret dagcenter til genoptræning og terapi.

Der etableres ca. 30 parkeringspladser.

PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

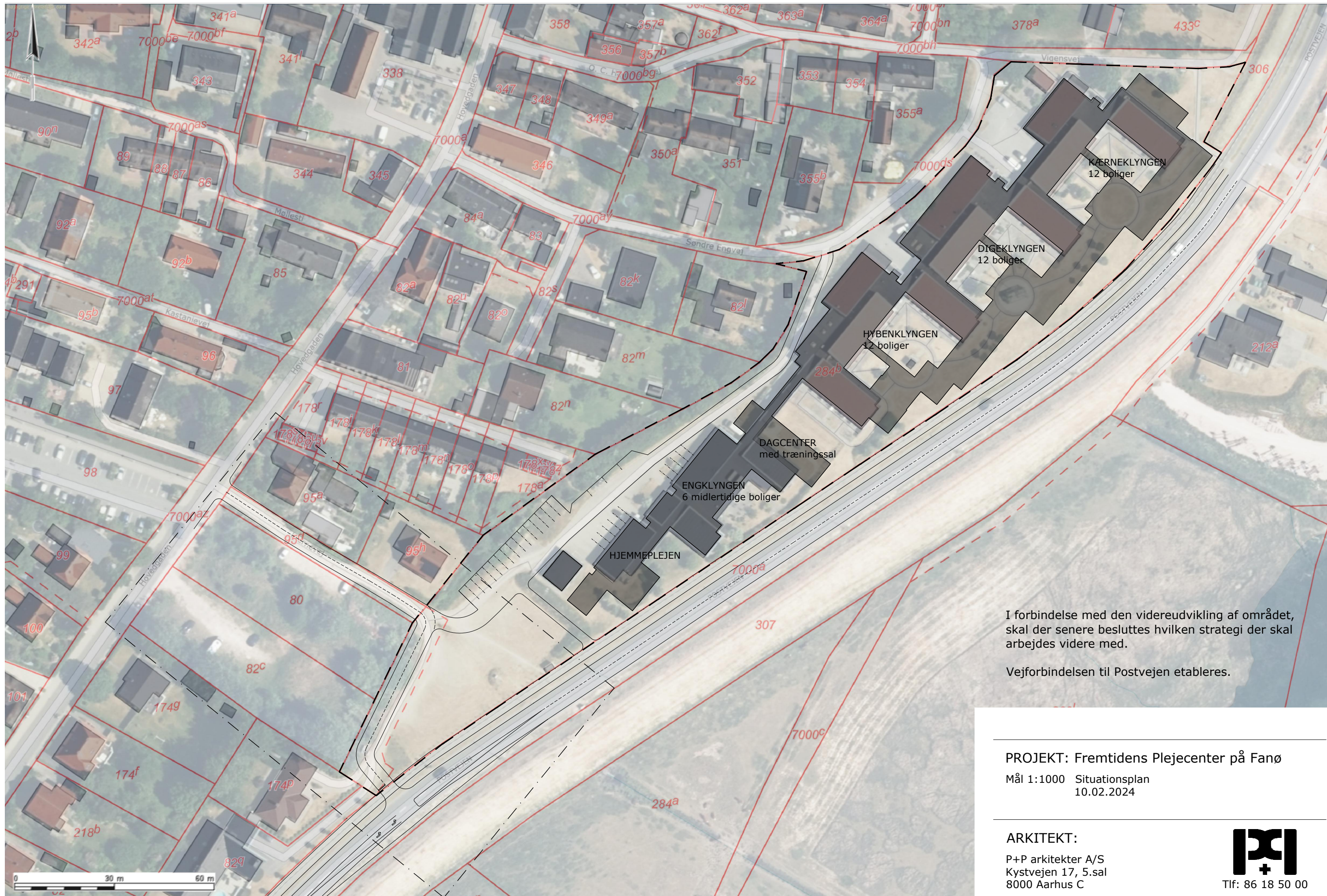
Mål 1:1000 Situationsplan
10.02.2024

ARKITEKT:

P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



I forbindelse med den videreudvikling af området, skal der senere besluttes hvilken strategi der skal arbejdes videre med.

Vejforbindelsen til Postvejen etableres.

PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

Mål 1:1000 Situationsplan
10.02.2024

ARKITEKT:
P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00

Helhedsplan - 1:600 og 1:400






Fremtidens plejecenter på Fanø
Helhedsplan - 10. februar 2024



ETAPE 1.

-  Kærneklyngen - 12 boliger
-  Kærneklyngen - Fællesareal
-  Digeklyngen - 12 boliger
-  Digeklyngen - Fællesareal
-  Hybenklyngen - 12 boliger
-  Hybenklyngen - Fællesareal
-  Serviceareal / Personale

ETAPE 2.

-  Dagcenter med træningshal
-  Engklyngen MTO - 6 midl. boliger
-  Engklyngen MTO - Fællesareal
-  Hjemmeplejen
-  Serviceareal / Personale



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
Mål 1:600 FORSLAG TIL ORGANISERING
KLYNGER, DAGCENTER og HJEMMEPLEJEN
10.02.2024

ARKITEKT:
P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C





Brandforhold UDKAST

■ ■ ■ ■ Sektionsafgrænsning - 12 brandsektioner under 600 m² (Sprinkling kan udgås)

■ Flugtveje fra indvendige gårdum
Panikdøre i facader

ABA i hele bygningen

Dirkete udgange til det fri fra alle boliger

Hele byggeriet er i et plan (Håndstiger kan undgås)

PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

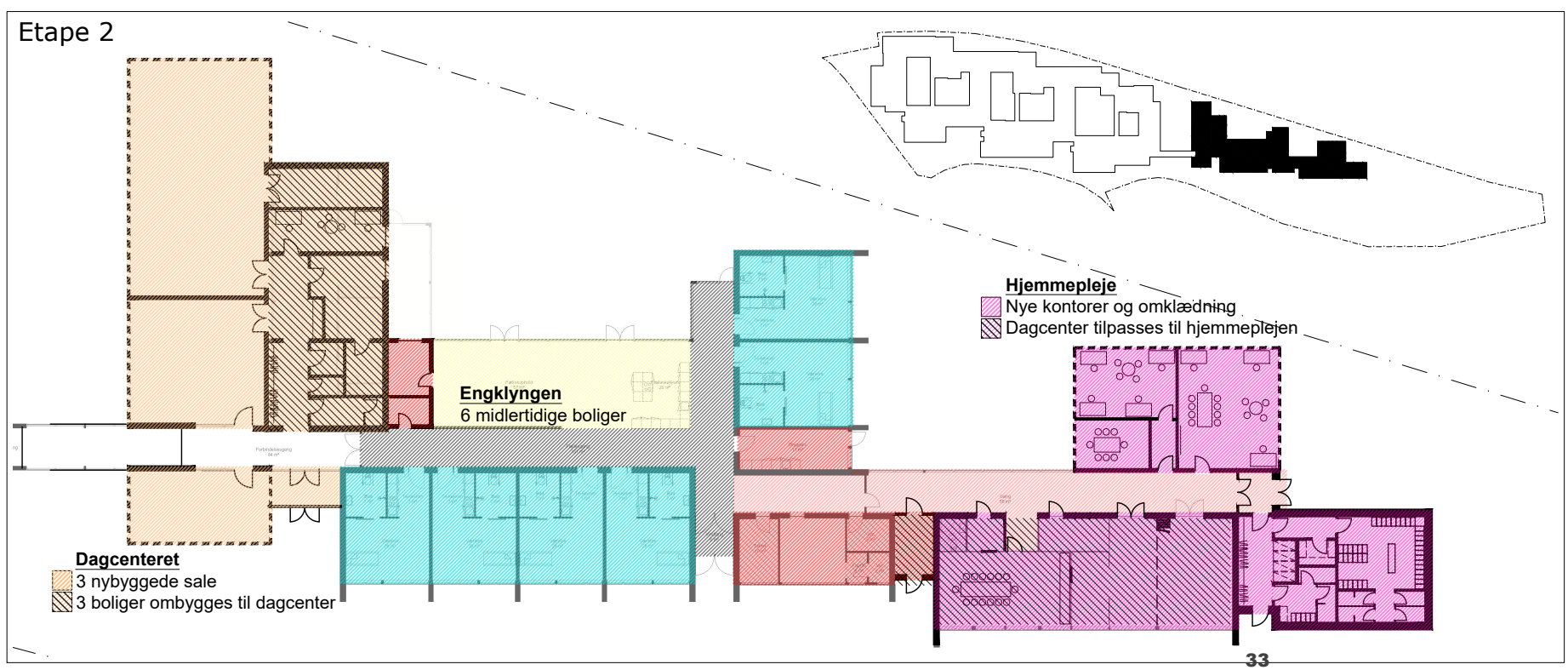
Mål 1:600 FORSLAG til BRANDSEKTIONER
10.02.2024

ARKITEKT:

P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:400 Udkast til Planløsning / Funktioner
 10.02.2024

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C



Helhedsplan - Funktioner BBR 1:200

Fremtidens plejecenter på Fanø
Helhedsplan - 10. februar 2024





BOLIGAREAL	I ALT Klyngen	NYBYG 7 Boliger	OMBYG 5 Boliger
------------	------------------	--------------------	--------------------

Boligareal - NYBYG	317,2 m ²	45,3 m ²	
Boligareal - OMBYG	278,9 m ²		55,8 m ²
Fælles Boligareal- NYBYG	135,7 m ²	11,3 m ²	11,3 m ²
Del af Fællesadgangsareal-NYBYG	58 m ²	8,1 m ²	8,1 m ²
Fællesadgangsareal-OMBYG	39 m ²		

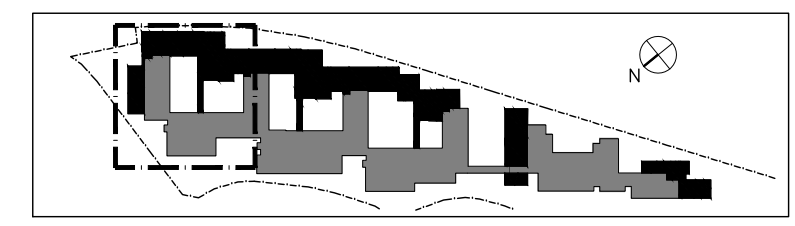
BOLIG Bruttoareal	828,8 m²	64,7 m²	75,5 m²
--------------------------	----------------------------	---------------------------	---------------------------

SERVICEAREAL	KLYNGEN
--------------	---------

Serviceareal - NYBYG	38 m ²
Serviceareal - OMBYG	199,7 m ²
Serviceadgangsareal - OMB	123,5 m ²
Del af Fællesadgangsareal-NYBYG	58 m ²
Fællesadgangsareal-OMBYG	39 m ²

SERVICE Bruttoareal	458,2 m²
----------------------------	----------------------------

KÆRNEKLYNGEN Bruttoareal	1.287 m²
-------------------------------------	----------------------------



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

Mål 1:200 KERNEKLYNGEN
Fordeling funktioner - BBR Arealer
10.02.2023

ARKITEKT:
P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



BOLIGAREAL	I ALT Klyngen	NYBYG 7 Boliger	OMBYG 5 Boliger
------------	------------------	--------------------	--------------------

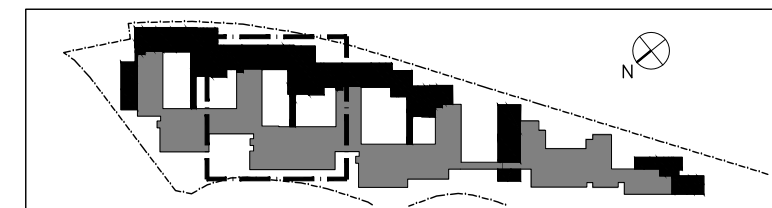
Boligareal - NYBYG	309,4 m ²	44,2 m ²	
Boligareal - OMBYG	281,2 m ²		56,2 m ²
Fælles Boligareal-NYBYG	124,2 m ²	10,3 m ²	10,3 m ²
Del af Fælles adgangsareal-NYBYG	71,3 m ²	9,4 m ²	9,4 m ²
Fælles adgangsareal-OMBYG	41,6 m ²		
BOLIG Bruttoareal	827,7 m²	63,9 m²	75,9 m²

SERVICEAREAL	KLYNGEN
--------------	---------

Serviceareal-NYBYG	39 m ²
Serviceareal-OMBYG	293,3 m ²
Service adgangsareal-OMB	140,2 m ²
Del af Fælles adgangsareal-NYBYG	71,3 m ²
Fælles adgangsareal-OMBYG	41,6 m ²

SERVICE Bruttoareal	585,4 m²
----------------------------	----------------------------

DIGEKLINGEN Bruttoareal	1.413 m²
------------------------------------	----------------------------



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

Mål 1:200 DIGEKLINGEN
Fordeling funktioner - BBR Arealer
10.02.2023

ARKITEKT:
P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



BOLIGAREAL	I ALT Klyngen	NYBYG 4 Boliger	OMBYG 8 Boliger
------------	------------------	--------------------	--------------------

Boligareal - NYBYG	179,0 m ²	44,7 m ²	
Boligareal - OMBYG	451,0 m ²		56,4 m ²
Fælles Boligareal_NYBYG	127 m ²	10,6 m ²	10,6 m ²
Del af Fælles adgangsareal-NYB	53,5 m ²	9,9 m ²	9,9 m ²
Fælles adgangsareal-OMB	65,5 m ²		
BOLIG Bruttoareal	876 m²	65,2 m²	76,9 m²

SERVICEAREAL	KLYNGEN
--------------	---------

Serviceareal-NYBYG	38 m ²
Serviceareal-OMBYG	254,6 m ²
Service adgangsareal-OMB	245 m ²
Del af Fælles adgangsareal-NYB	53,5 m ²
Fælles adgangsareal-OMB	65,5 m ²

SERVICE Bruttoareal	656 m²
----------------------------	--------------------------

HYBENKLYNGEN Bruttoareal	1.532 m²
-------------------------------------	----------------------------



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

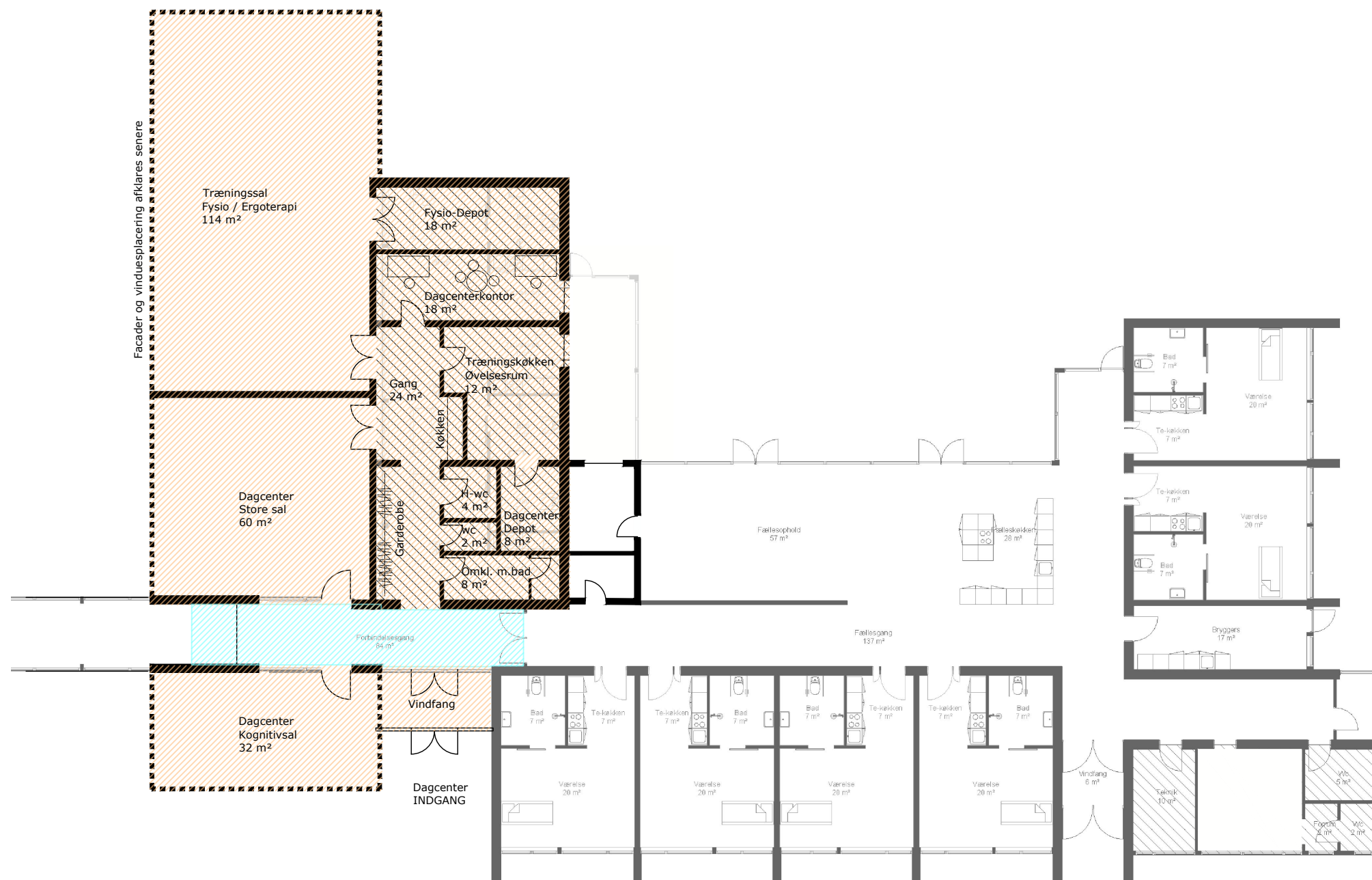
Mål 1:200 HYBENKLYNGEN
Fordeling funktioner - BBR Arealer
10.02.2023




ARKITEKT:

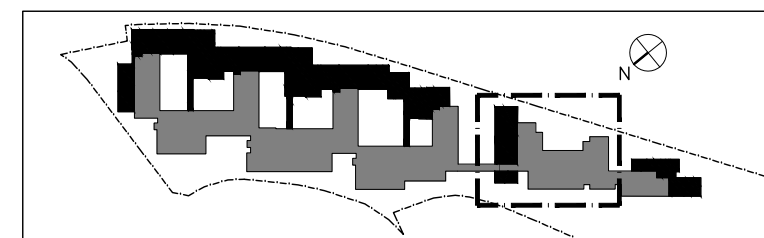
P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



SERVICEAREAL	DAGCENTER
 Serviceareal-NYBYG	262,4 m ²
 Serviceareal-OMBYG	122,1 m ²
 Service adgangsareal-OMB	29,1 m ²
DAGCENTERET	
Bruttoareal	414 m²



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:200 DAGCENTER
 Fordeling funktioner - BBR Arealer
 10.02.2023

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C



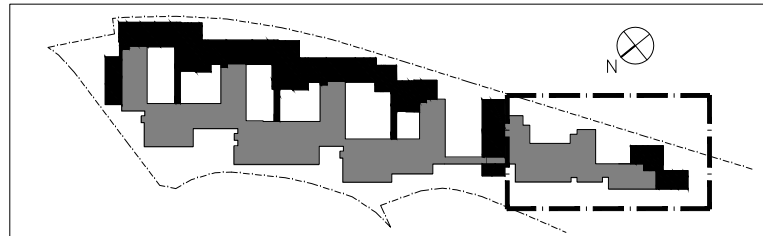
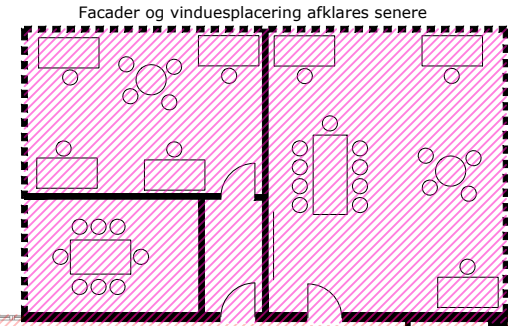
Tlf: 86 18 50 00



BOLIGAREAL	I ALT MTO	EKSISTERENDE 6 Boliger
Boligareal - EKSIS.	242,7 m ²	40,5 m ²
Fælles Boligareal-EKSIS.	90,1 m ²	15 m ²
Del af Fællesadgangsareal-EKSIS	46,5 m ²	7,7 m ²
BOLIG Bruttoareal	379,3 m²	63,2 m²

SERVICEAREAL	KLYNGEN
Serviceareal-OMBYG	15 m ²
Serviceareal-EKSIS	74 m ²
Service adgangsareal-NYB	20 m ²
Service adgangsareal-OMB	41,5 m ²
Service adgangsareale-EKS	31,2 m ²
Del af Fælles adgangsareal-EKS	46,5 m ²
Hjemmeplejen-NYBYG	317,8 m ²
SERVICE Bruttoareal	546 m²

ENGLYNGEN Bruttoareal 925 m²



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:200 ENGLYNGEN
 Fordeling funktioner - BBR Arealer
 10.02.2023

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C






Helhedsplan - Udførelsesomfang 1:200

Fremtidens plejecenter på Fanø
Helhedsplan - 10. februar 2024









Udførelsesniveau

Nybyggeri

 N1 - Simpelt nybyggeri, uden vandinstallationer	1.162 m ²
 N2 - Nybyggeri i boligbyggeriniveau	864 m ²
 N3 - Nybyggeri med større kompleksitet/vandinstallationer etc.	142 m ²
Sum nybyggeri	2.168 m ²

Ombygning / Renovering

 R0 - Ingen ændring / eksisterende forhold bevares	574 m ²
 R1 - Kun simpel istandsættelse, maling etc.	733 m ²
 R2 - Mindre ombygninger, vinduesudskiftninger, gulvrenovering	230 m ²
 R3 - Nogle nye bygningsdele, vægge, døre og rumopdelinger etc.	700 m ²
 R4 - En del istandsættelser og renovering af boligerne, med uændret wc placering	1.093 m ²
 R5 - Komplicerede arbejder med kloakarbejder / nyt toiletter etc.	74 m ²
Sum ombygning / renovering	3.404 m ²

TOTALSUM

5.572 m²



NYBYGGERI

Niveau N1	232,7 m ² + 19,3 m ²	252 m ²
Niveau N2	180,2 m ² + 137 m ² + 19,8 m ²	337 m ²
Niveau N3	18,7 m ²	18,7 m ²

NYE Bruttoareal 607,7 m²

OMBYGNING / RENOVERING

Niveau R0	0 m ²	
Niveau R1	123,5 m ²	123,5 m ²
Niveau R2	54,7 m ² + 39 m ²	93,7 m ²
Niveau R3	23,5 m ² + 83,5 m ² + 56,1 m ²	164 m ²
Niveau R4	167,4 m ² + 42,8 + 54,7 m ²	264,9 m ²
Niveau R5	14 m ² + 20 m ²	34 m ²

OMB Bruttoareal 680,1 m²

KÆRNEKLYNGEN Bruttoareal 1.287 m²



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

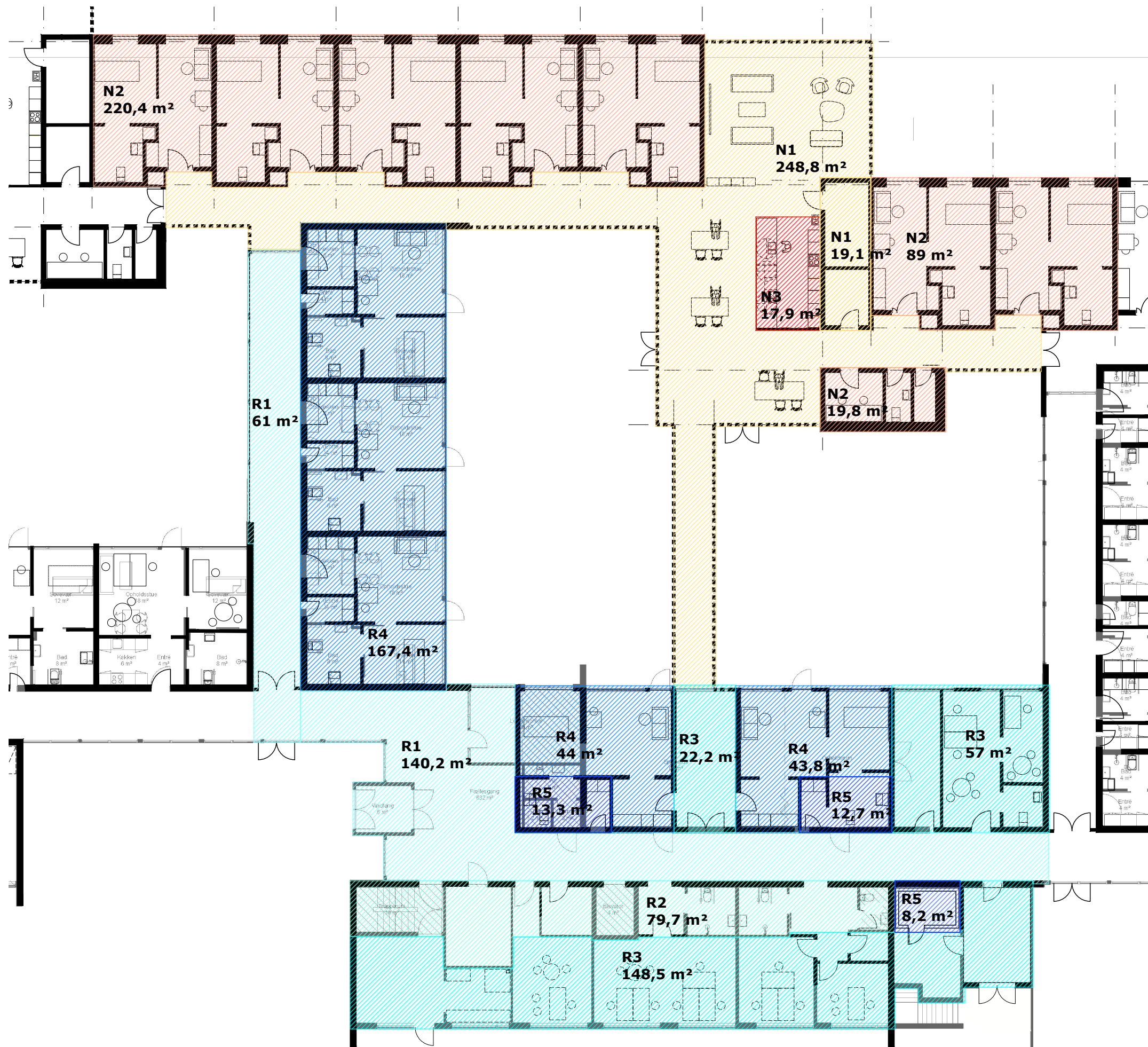
Mål 1:200 KERNEKLYNGEN
Arealfordeling - Udgiftsniveau
10.02.2023

ARKITEKT:

P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



NYBYGGERI

Niveau N1	248,8 m ² + 19,1 m ²	267,9 m ²
Niveau N2	220,4 m ² + 89 m ² + 19,8 m ²	329,2 m ²
Niveau N3	17,9 m ²	17,9 m ²

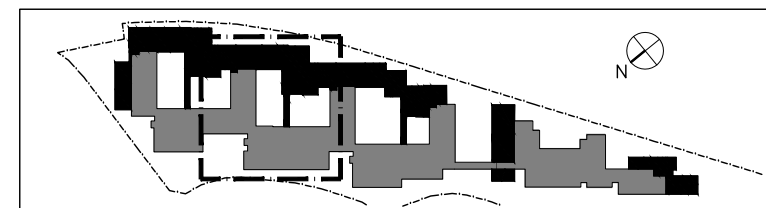
NYE Bruttoareal 615 m²

OMBYGNING / RENOVERING

Niveau R0	0 m ²	
Niveau R1	61 m ² + 140,2 m ²	201,2 m ²
Niveau R2	79,7 m ²	79,7 m ²
Niveau R3	148,5 m ² + 22,2 m ² + 57 m ²	227,7 m ²
Niveau R4	167,4 m ² + 44 m ² + 43,8 m ²	255,2 m ²
Niveau R5	13,3 m ² + 12,7 + 8,2 m ²	34,2 m ²

OMB Bruttoareal 798 m²

DIGEKLINGEN Bruttoareal 1.413 m²



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

Mål 1:200 DIGEKLINGEN
Arealfordeling - Udgiftsniveau
10.02.2023

ARKITEKT:

P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



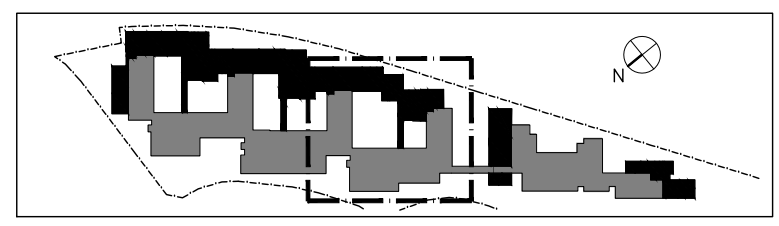
NYBYGGERI

Niveau N1	243 m ² + 19,3 m ²	262,3 m ²
Niveau N2	132,7 m ² + 46,3 m ² + 18,9 m ²	197,9 m ²
Niveau N3	17,5 m ²	17,5 m ²
NYE Bruttoareal		478 m²

OMBYGNING / RENOVERING

Niveau R0	65,3 m ²	65,3 m ²
Niveau R1	152,7 m ² + 62,5 + 42 + 69,8 m ²	327 m ²
Niveau R2	56,8 m ²	56,8 m ²
Niveau R3	43,1 m ² + 26,4 m ² + 84,7 m ²	154,2 m ²
Niveau R4	167,4 + 55,4 + 57,1 + 171,1 m ²	451 m ²
Niveau R5	0 m ²	
OMB Bruttoareal		1.054,3 m²

HYBENKLYNGEN
Bruttoareal **1.532 m²**

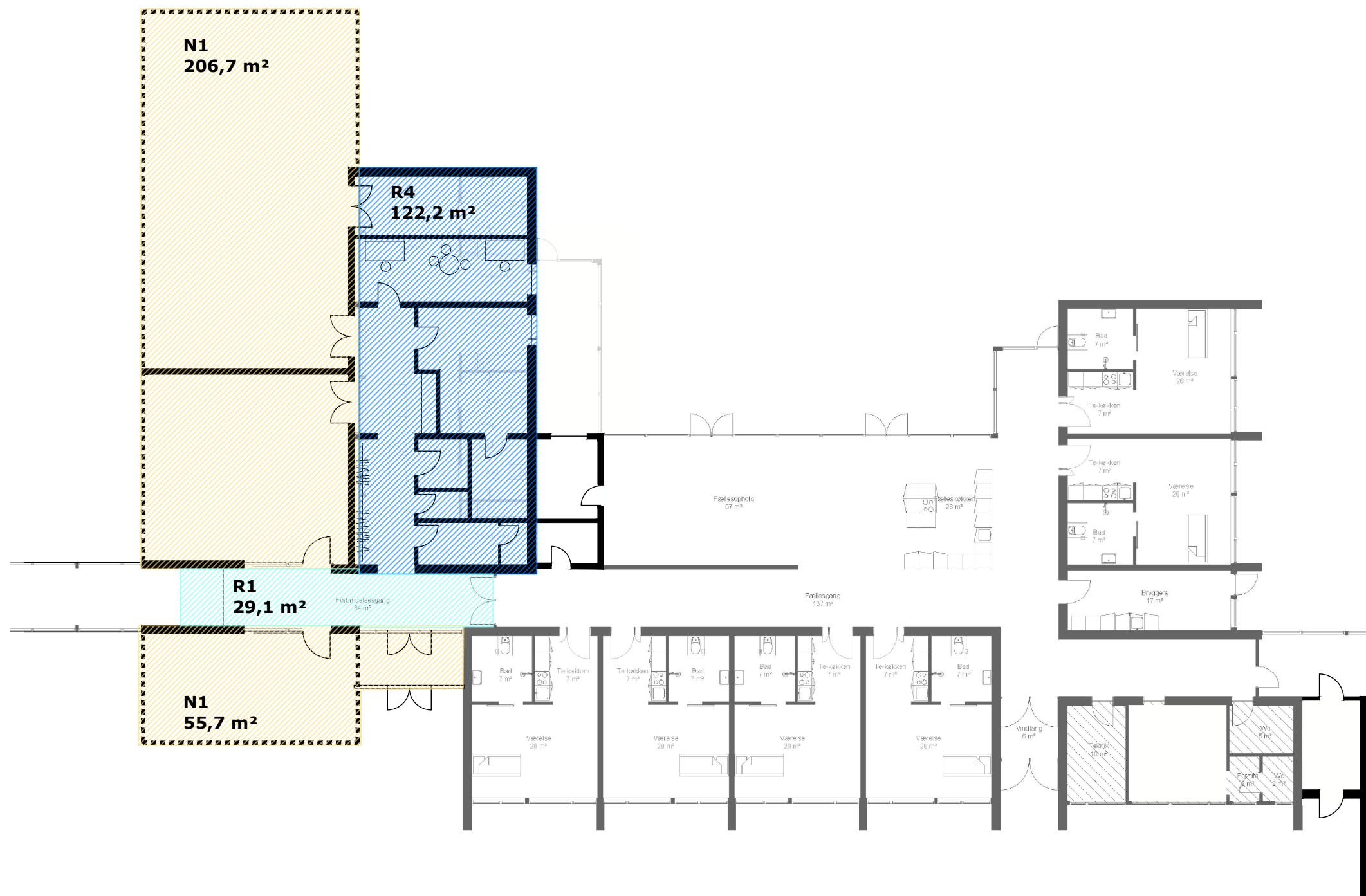


PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:200 HYBENKLYNGEN
 Arealfordeling - Udgiftsniveau
 10.02.2023

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C



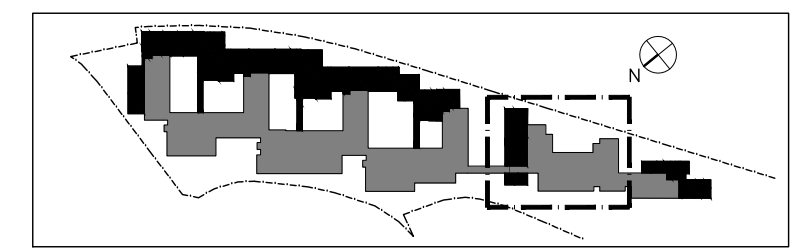
Tlf: 86 18 50 00



NYBYGGERI		
Niveau N1	206,7 m ² + 55,7 m ²	262,4 m ²
Niveau N2	0 m ²	
Niveau N3	0 m ²	
NYE Bruttoareal		262,4 m²

OMBYGNING / RENOVERING		
Niveau R0	0 m ²	
Niveau R1	29,1 m ²	29,1 m ²
Niveau R2	0 m ²	
Niveau R3	0 m ²	
Niveau R4	122,2 m ²	122,2 m ²
Niveau R5	0 m ²	
OMB Bruttoareal		151,3 m²

DAGCENTERET Bruttoareal	414 m²
--------------------------------	--------------------------



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:200 DAGCENTER (+MTO)
 Arealfordeling - Udgiftsniveau
 10.02.2023

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C

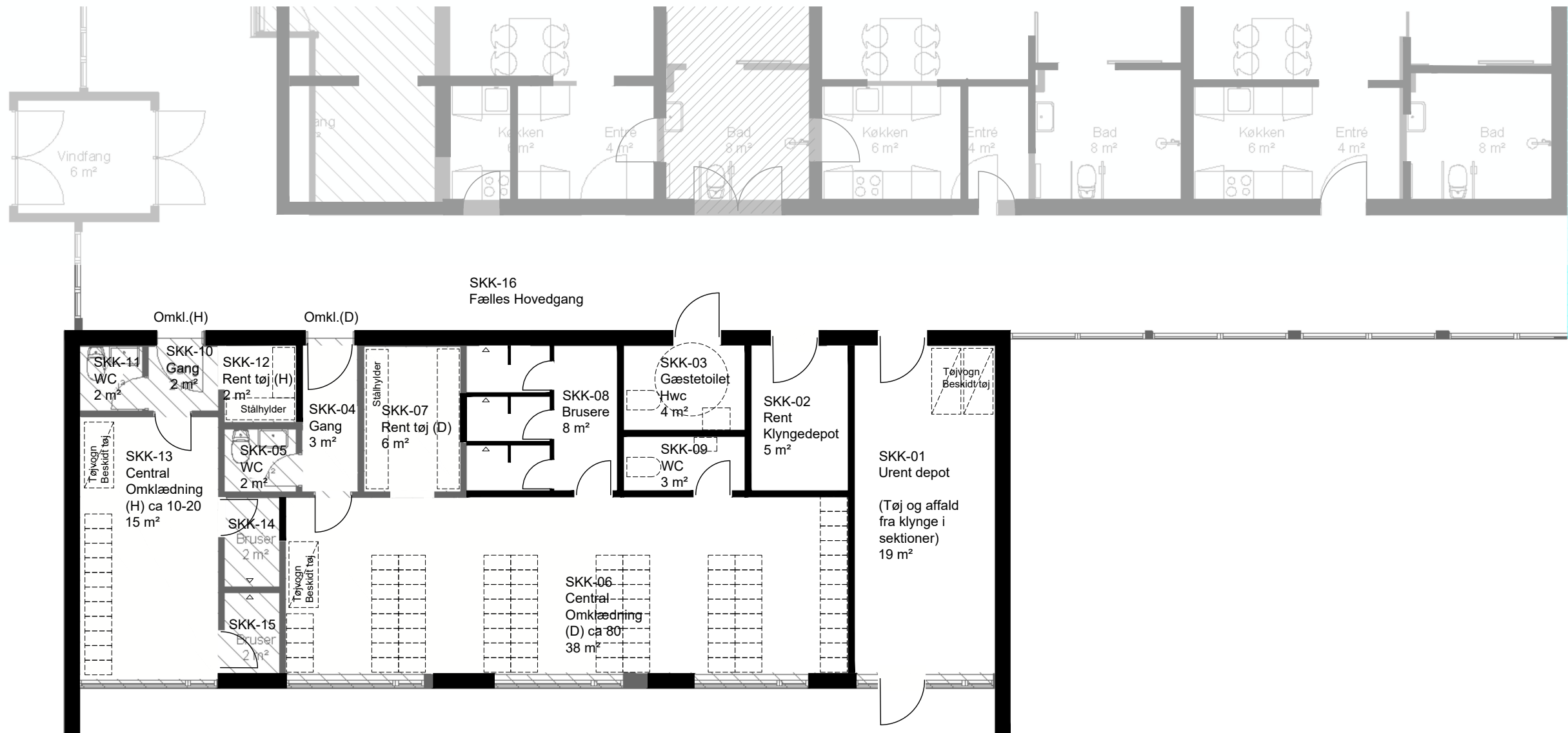


Tlf: 86 18 50 00

Helhedsplan -Servicearealer 1:100

Fremtidens plejecenter på Fanø
Helhedsplan - 10. februar 2024





PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

Mål 1:100 Servicearealer - KERNEKLYNGEN

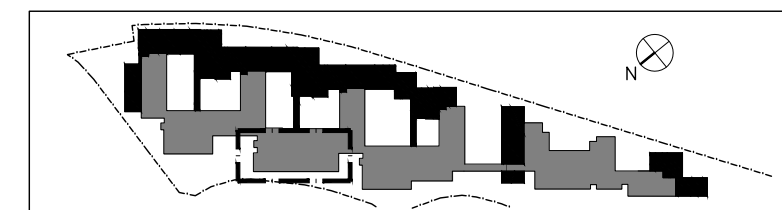
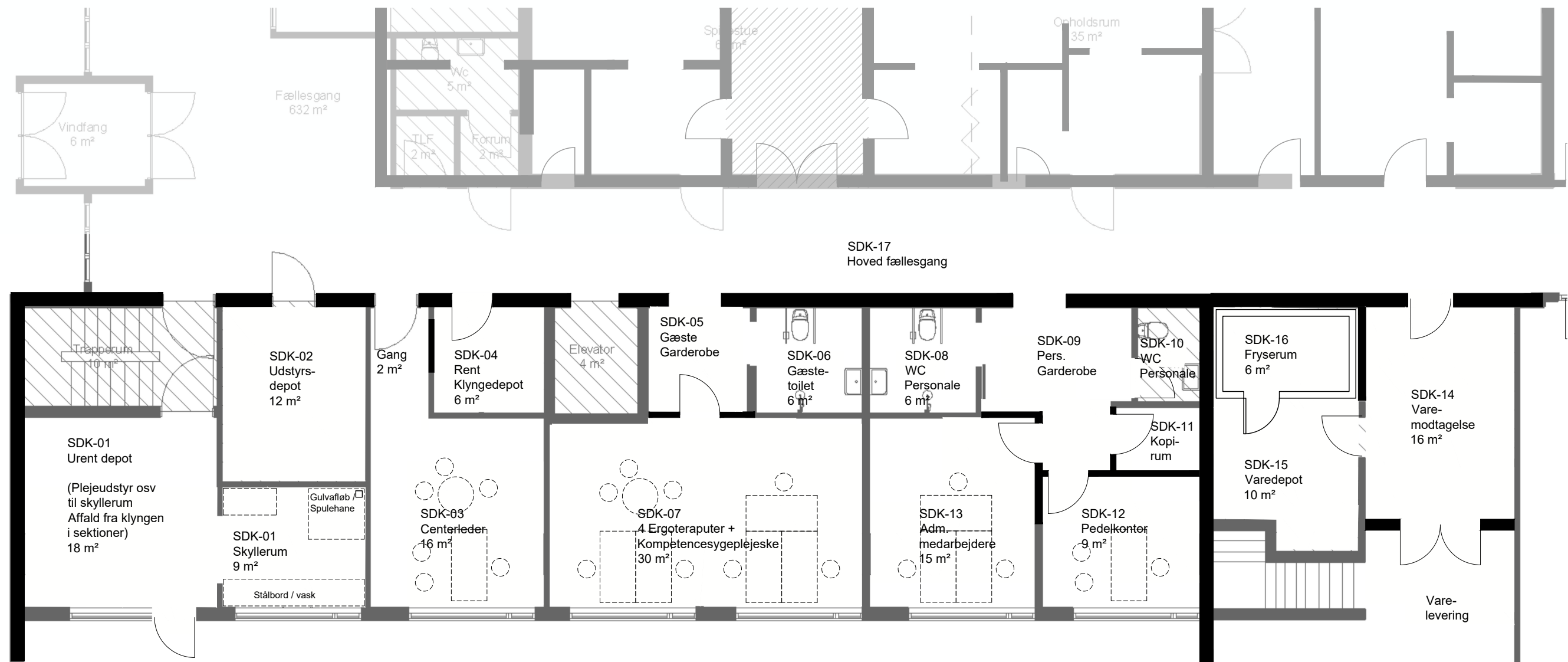
Dato: 10.02.2024

ARKITEKT:

P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

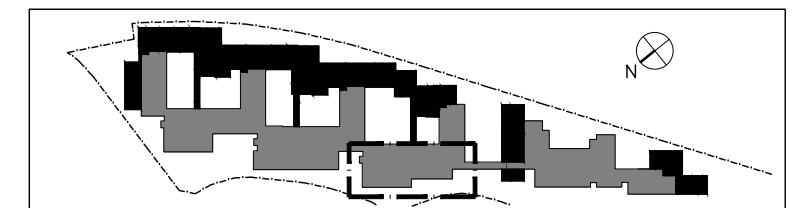
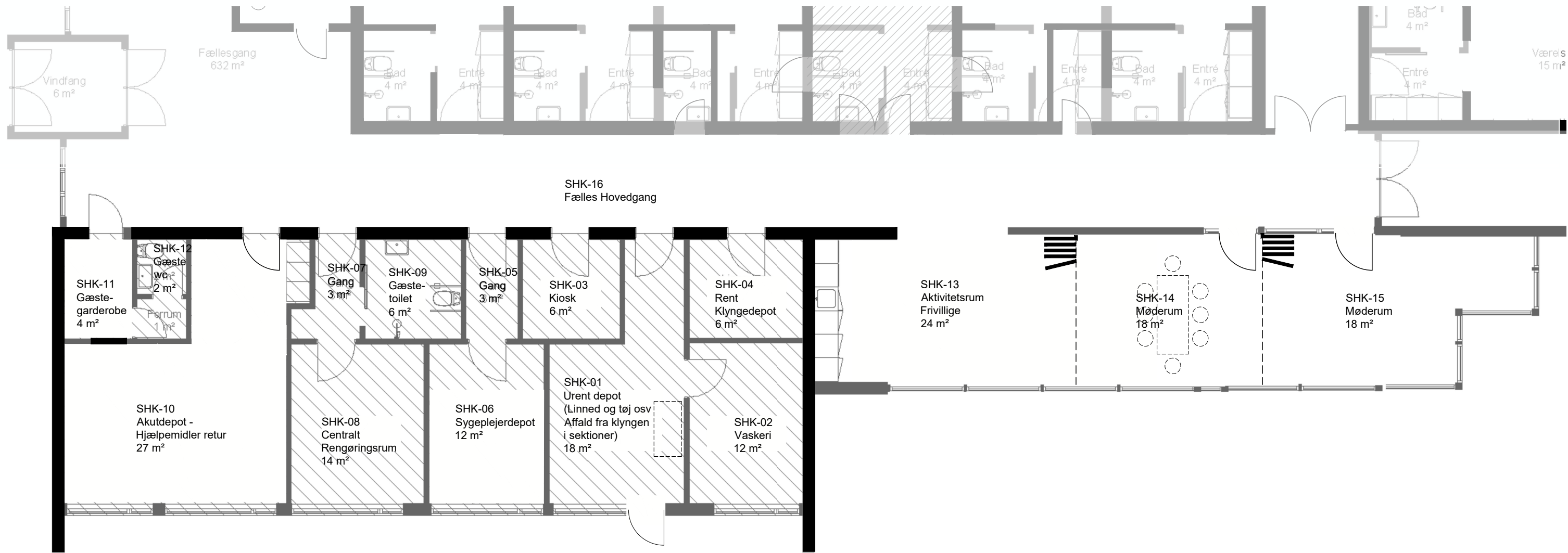
Mål 1:100 Servicearealer - DIGEKLYNGEN
Dato: 10.02.2024

ARKITEKT:

P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

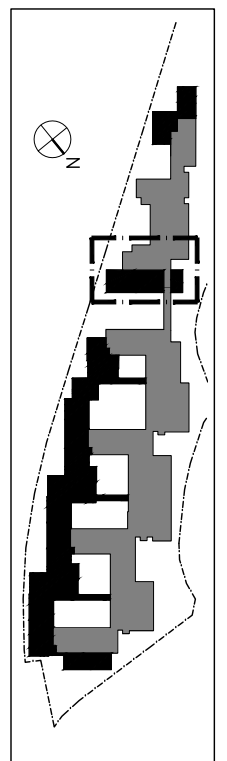
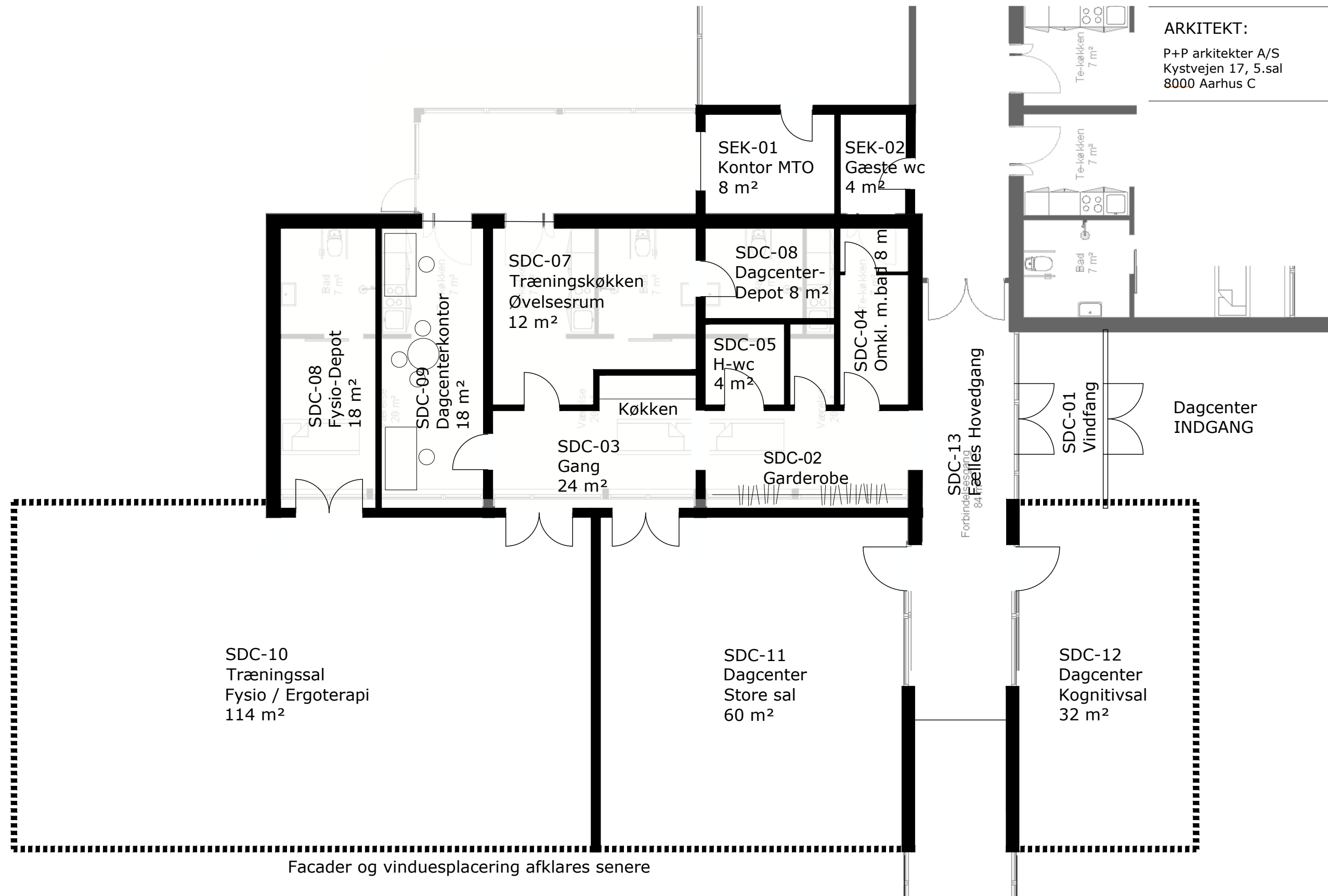
Mål 1:200 Servicearealer - HYBENKLYNGEN
Dato: 10.02.2024

ARKITEKT:

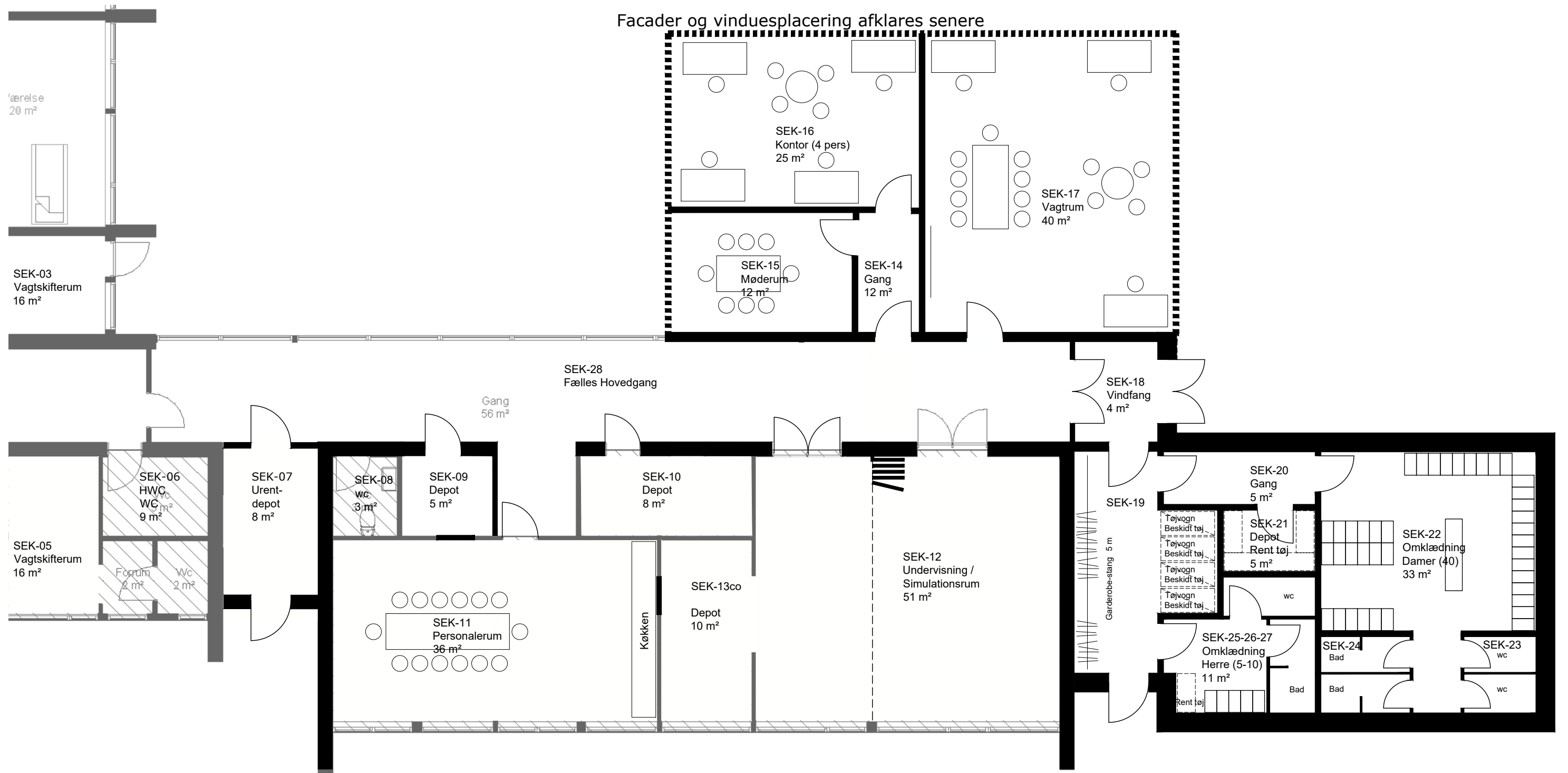
P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



Facader og vinduesplacering afklares senere



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø

Mål 1:100 Servicearealer - HJEMMEPLEJEN
10.02.2024

ARKITEKT:

P+P arkitekter A/S
Kystvejen 17, 5.sal
8000 Aarhus C

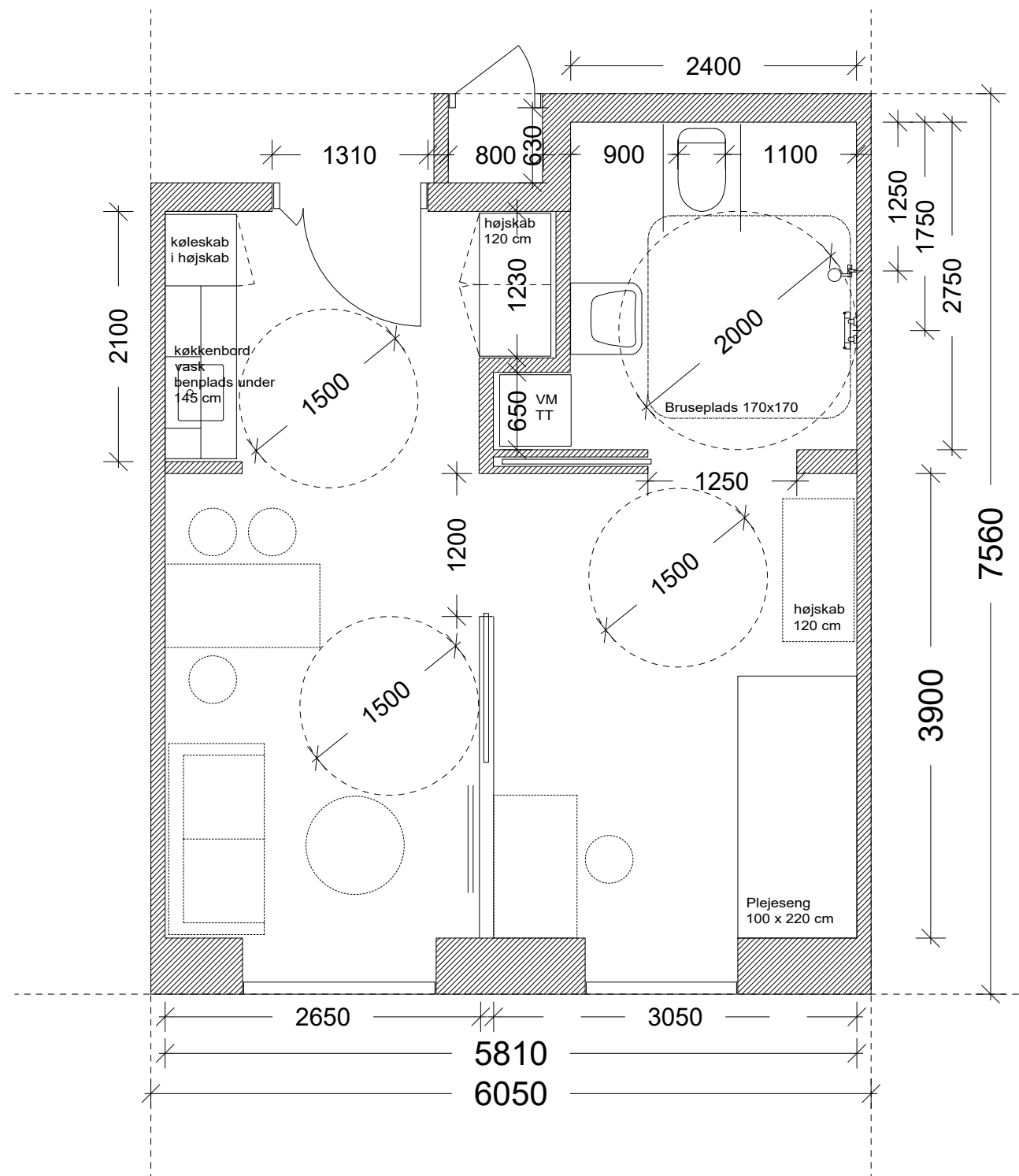


Tlf: 86 18 50 00

Ny bolig - Alternative indretninger 1:50

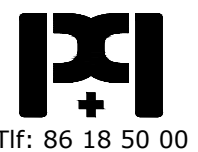
Fremtidens plejecenter på Fanø
Helhedsplan - 10. februar 2024



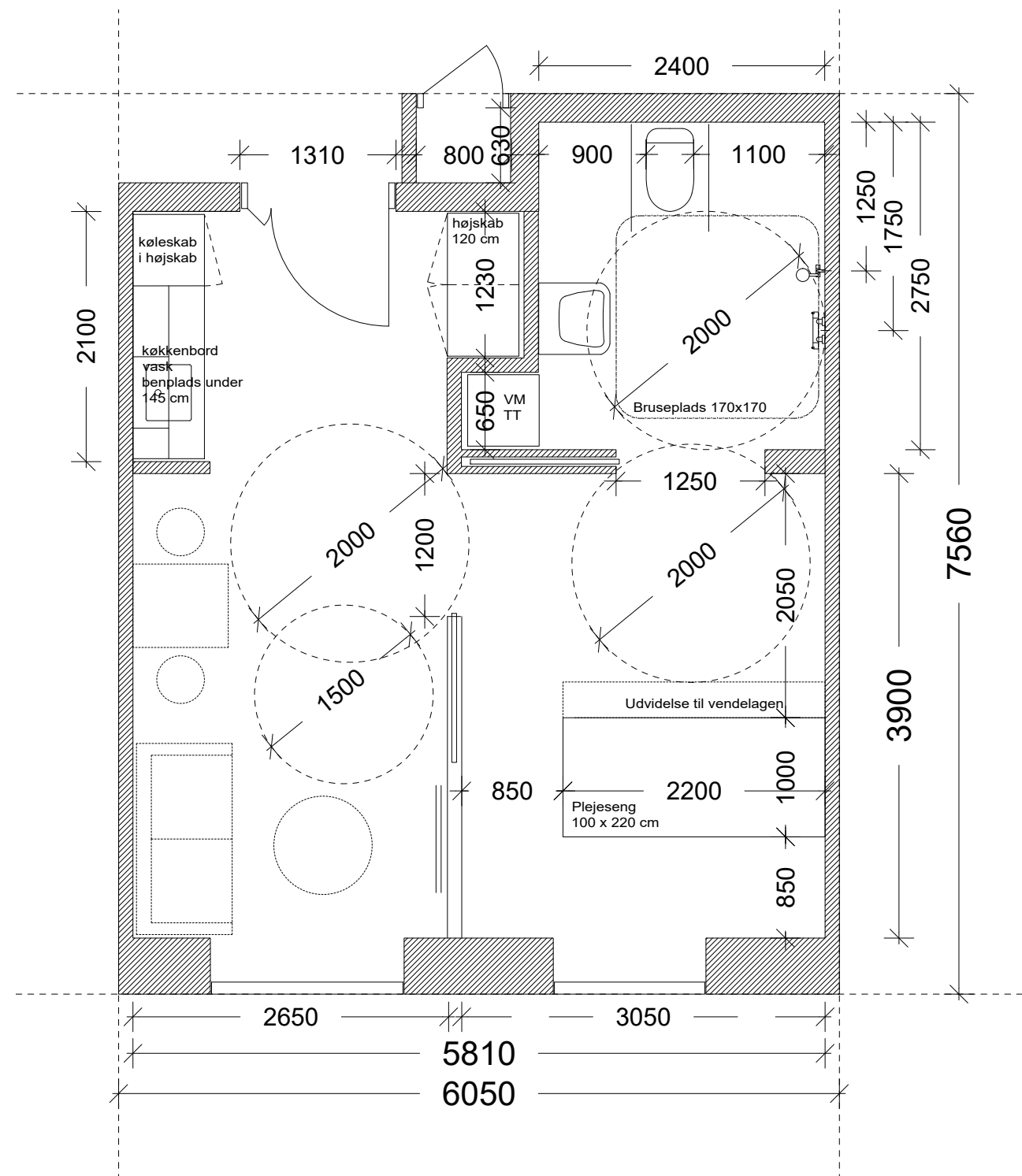


PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:50 BOLIGER - Alternativ planløsning
 21.12.2023

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C

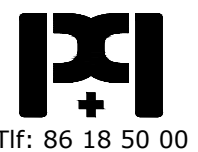


Tlf: 86 18 50 00

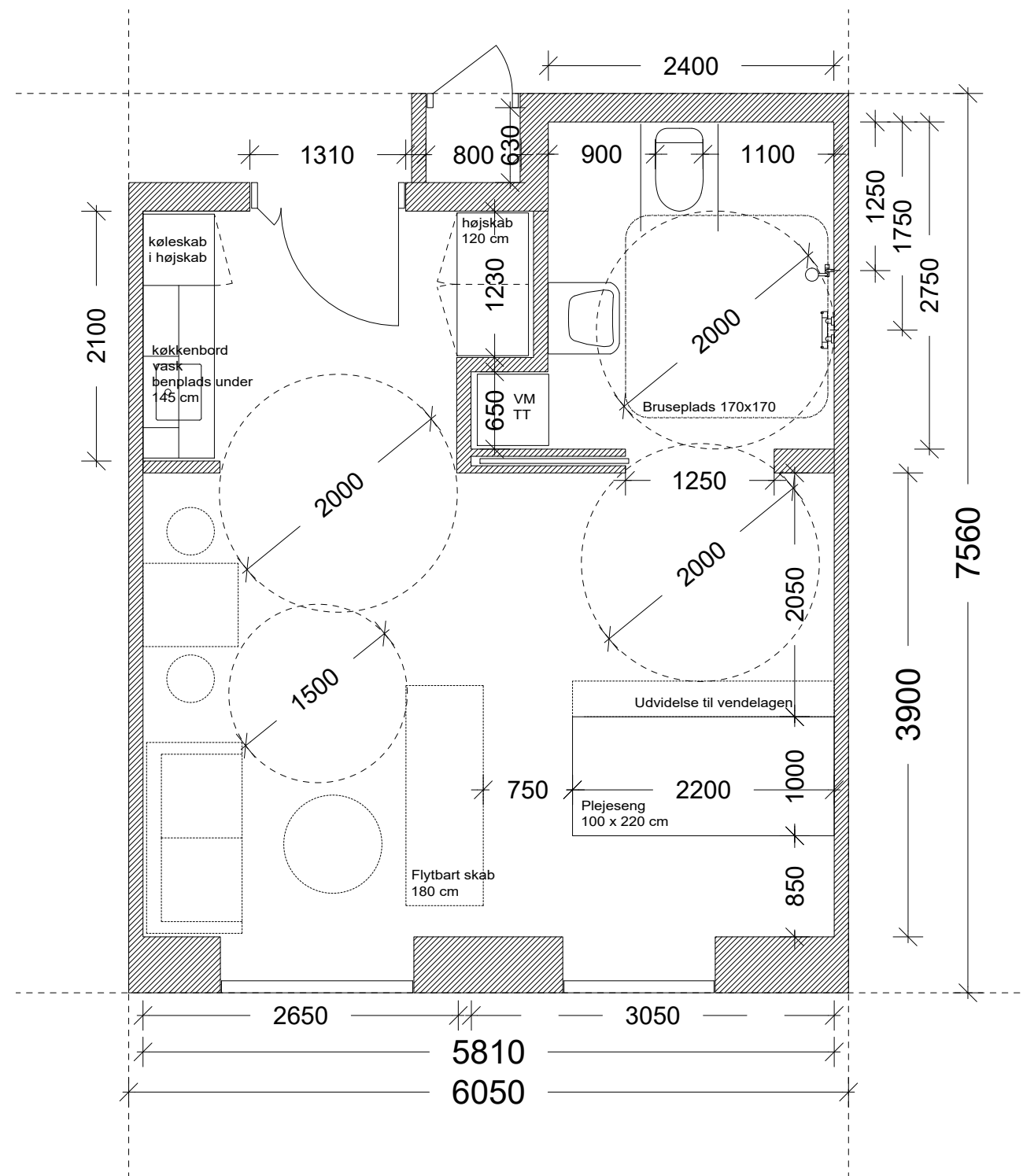


PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:50 BOLIGER - Alternativ planløsning
 21.12.2023

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C

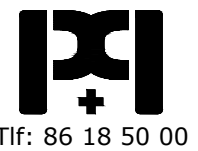


Tlf: 86 18 50 00



PROJEKT: Fremtidens Plejecenter på Fanø
 Mål 1:50 BOLIGER - Alternativ planløsning
 21.12.2023

ARKITEKT:
 P+P arkitekter A/S
 Kystvejen 17, 5.sal
 8000 Aarhus C



Tlf: 86 18 50 00



Fanø
Kommune

